

480 € /mois CC

27 m²

1 pièce

Arras



Loué

Type d'appartement	T1
Surface	27.40 m ²
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Ville
Ouvertures	Bois

Référence LA1034

ARRAS - HYPER CENTRE - A LOUER

A 5mn à pied de la gare TGV, proche de toutes commodités, au 2ème étage vous découvrirez ce coquet appartement complètement refait à neuf et avec goût. Vous avez une belle pièce de vie lumineuse : Salon-bureau, une cuisine dinatoire aménagée et équipée, coin nuit, une salle d'eau et wc.

libre de suite ...

Ambiance cosy et chaleureuse...Tout est prévu !Ne tardez pas, contactez-nous dès à présent..

Loyer de base 440 €/mois. Provision sur charges 40 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 440 €. Honoraires de 218 € TTC à la charge du locataire. DPE vierge Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/desprezhonoraires>

Les points forts :

- proche gare, commerces, écoles



la Ruche de l'Immobilier
47 rue St Aubert
62000 Arras
03 21 71 23 33

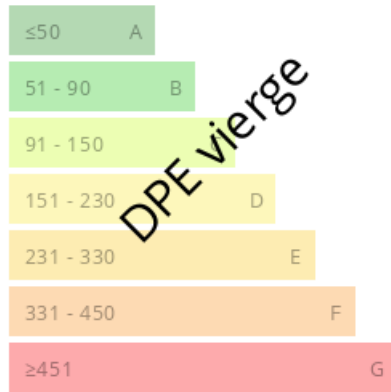


Nicolas LANCEL
nicolas@larucheimmoarras.fr
03 21 71 23 33



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SAS au capital de 15000 € • 47 rue St Aubert 62000 Arras • Téléphone 0321712333 • SIRET 80249411200013 • TVA FR63802494112 • Carte pro n° CPI 6201 2018 000 025 120 délivrée par La CCI de l'Artois. rue du 14 juillet 62000 Arras • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 105708080 auprès de SAA 26, rue de Suffren 75015 PARIS 75015 Paris

Document non contractuel