



## APPARTEMENT TYPE 2

Nous contacter

31 m<sup>2</sup>

2 pièces

Arras

charges : Eau froide - entretien des parties communes - Prévoir taxe ordures ménagères annuel env. 154€



Loué

Type d'appartement	T2
Surface	31.17 m <sup>2</sup>
Séjour	16 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1975
Chauffage	Gaz
Cuisine	Equipée
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Ouvertures	Bois, Double vitrage

### Référence LA892 A LOUER - ARRAS - CENTRE VILLE

Place du Théâtre, bel appartement de type 2 au 1er étage, il se décrit : Séjour-cuisine, une chambre, salle d'eau avec wc, bureau. Chauffage gaz - double vitrage, accès sécurisé.

**Libre fin février 2021**

**A ne pas manquer, contactez-nous dès à présent pour une visite**

Retrouvez tous nos biens sur [www.LaRucheImmoArras.fr](http://www.LaRucheImmoArras.fr)

Provision sur charges 45 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 370 €. Honoraires de : TTC à la charge du locataire. Nos honoraires :

<http://www.larucheimmoarras.fr/honoraires>

Les points forts :

- hyper centre ville



**la Ruche de l'Immobilier**  
47 rue St Aubert  
62000 Arras  
03 21 71 23 33

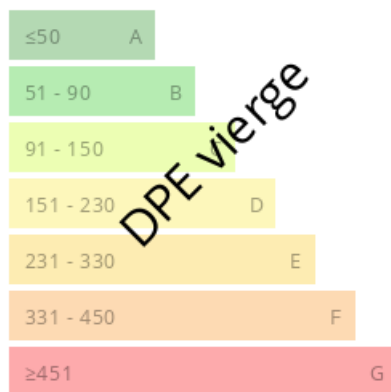


**Nicolas LANCEL**  
[nicolas@larucheimmoarras.fr](mailto:nicolas@larucheimmoarras.fr)

06 51 66 77 61

### Consommations énergétiques

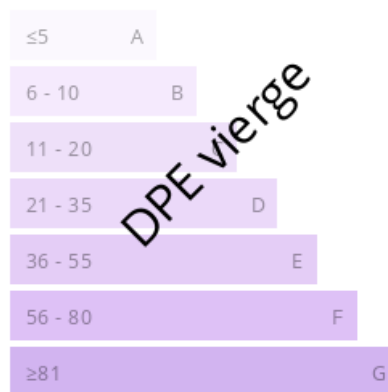
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)