



A LOUER - MAISON 3 CHAMBRES

735 € /mois CC

88 m²

4 pièces

Achicourt

Entretien chaudière, chauffe-eau, ramonage cheminée- réalisé par un artisan missionné par le propriétaire



Loué

Surface	87.97 m ²
Séjour	25 m ²
Superficie du terrain	02 a 75 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1
Vue	Jardin, terrasse
Chauffage	Gaz
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1

Référence LM2020 A LOUER - ACHICOURT

A Proximité des écoles et commerces, belle maison d'une surface habitable de 87 m², il se décrit au rez de chaussée : Salon séjour avec cheminée, une cuisine entièrement équipée, lingerie, une véranda avec vue sur le jardin. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains. Double vitrage - Chauffage central gaz - Garage 1 voiture.

Libre de suite...

Rare sur le secteur, Elle n'attend plus que votre famille ...

Retrouvez tous nos biens sur www.LaRucheImmoArras.fr

Loyer de base 715 €/mois. Provision sur charges 20 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 715 €. Honoraires de 696 € TTC à la charge du locataire. Classe énergie E, Classe climat E.. Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/desprezhonoraires>

Les points forts :

- GARAGE - VERANDA - JARDIN



la Ruche de l'Immobilier
47 rue St Aubert
62000 Arras
03 21 71 23 33

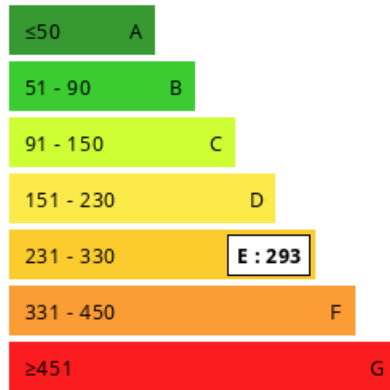


Nicolas LANCEL
nicolas@larucheimmoarras.fr
03 21 71 23 33



Consommations énergétiques

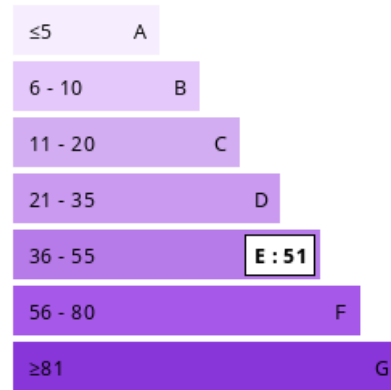
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)