



APPARTEMENT TYPE 2 AVEC PARKING

124 000 €

46 m²

2 pièces

Arras

charges : Electricité des parties communes et assurance



A voir absolument

Type d'appartement	T2
Surface	46.20 m ²
Séjour	30 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1 douche
WC	1
Étage	2
État général	En bon état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 parking 2 places
Charges	10 € /mois

Référence VA608, Mandat N°669 **ARRAS - A 10 mn à pied de la gare TGV**

Au 2ème étage d'une petite copropriété, vend ce coquet appartement de type 2 entièrement refait à neuf, vous avez un grand espace de vie ouvert sur une cuisine aménagée de 29 m², une salle d'eau avec wc, une chambre. véritable atout supplémentaire, deux places de parking situées dans une cour intérieure sécurisée. Faibles charges.

Coup de cœur assuré, faire vite ... prenez rendez-vous !
Retrouvez tous nos biens sur
www.LaRucheImmoArras.fr

Mandat N° 669. Honoraires inclus de 5.98% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 117 000 €. Dans une copropriété de 3 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 120 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.larucheimmoarras.fr/honoraires>

Les points forts :

- Entièrement rénové - proche gare



la Ruche de l'Immobilier
47 rue St Aubert
62000 Arras
03 21 71 23 33



Nicolas LANCEL
nicolas@larucheimmoarras.fr
03 21 71 23 33



SAS au capital de 15000 € • SIRET 80249411200013 • TVA fr5438227313400017 • Carte pro n° T 886 délivrée par La préfecture d'ARRAS • Caisse de garantie socaf 26 avenue de Suffren, 75015 PARIS d'un montant de 110000 €, l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26, rue de Suffren 75015 PARIS • Médiateur de la consommation : VIVONS MIEUX ENSEMBLE situé à 465 avenue de la Libération, 54 000 NANCY , site : www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr
Document non contractuel