

109 000 €

↳ 63 ca

🏠 3 pièces

📍 Beaurains



A voir absolument

Type d'appartement	T3
Surface	63.00 m ²
Séjour	22 m ²
Terrasse	7 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	2008
Chauffage	Electrique
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement ext.	1 parking - 62
Taxe foncière	835 €/an
Charges	66 € /mois
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D

Référence VA774, Mandat N°813 **BEURAINS**

Dans une belle copropriété récente et dans un cadre paysagé, au 2ème et dernier étage, vous découvrirez ce bel appartement de type 3 d'une surface habitable de 63 m², il vous propose : Un séjour ouvert sur baie vitrée donnant sur la terrasse, une cuisine, une salle de bains et 2 chambres. Double vitrage PVC. Vous profiterez également d'une place de parking.

Coup de cœur assuré - Ne tardez pas, contactez-nous dès à présent !

Retrouvez tous nos biens sur www.LaRucheImmoArras.fr

Mandat N° 813. Honoraires inclus de 4.81% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 104 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 788 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.larucheimmoarras.fr/honoraires>

Les points forts :

- Balcon - construction récente -résidence sécurisée



la Ruche de l'Immobilier
47 rue St Aubert
62000 Arras
03 21 71 23 33



Nicolas LANCEL
nicolas@larucheimmoarras.fr
06 51 66 77 61



SAS au capital de 15000 € • SIRET 80249411200013 • TVA fr5438227313400017 • Carte pro n° CPI 6201 2018 000 025 120 délivrée par La CCI de l'Artois. • Caisse de garantie socaf 26 avenue de Suffren, 75015 PARIS d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de SAA 26, rue de Suffren 75015 PARIS
Document non contractuel